

家族の幸せを一番に考えるあなたへ 相続対策は、今から始めましょう！

- 相続税がかかりそうな方
- 相続財産のうち、不動産の占める割合が高い方
- ご家族に自分の考え・想いをしっかりと伝えたい方
- 子供たちに公平に財産を譲りたい方
- お子さんがいないご夫婦
- 内縁関係の相手に財産を譲りたい方
- 家族関係が非常に複雑な方
- 認知した子がいる方
- ご家族がいない方
- 相続権のない方に財産を譲りたい方
- 家業の後継者を指定したい方
- ペットの世話を依頼したい方 等

今からできること

- 相続税の試算
- 遺言書の作成
- 生前贈与
- 賃貸物件の建築・購入
- 遊休地の売却・問題地の解消
- 生命保険の加入
- 会社の設立(不動産管理会社への物件売却)
- 会社で生命保険の加入
- 会社(非上場株式)の事業承継
- 納税方法の検討
- 教育資金の一括贈与
- 住宅取得資金の贈与
- 成年後見制度の活用
- 家族信託の活用

相続が発生してからでもできること

- 名義変更の手続き
- 財産評価
- 相続税申告・納税
- 税務調査の対策・準備
- 相続税の見直し(更生の請求)
- 二次相続対策の検討

今、できることはたくさんあります。
でも何から手をつけていいかわからない、
ちゃんとできるか心配・・・そんな不安を感じたら！
私たち専門家がチームを組んで、あなたのサポートをします

トミヒサハウジング相続相談室



司法書士
小関 範之



行政書士
福原 強



弁護士
増田 庸司



不動産鑑定士
西原 崇



不動産仲介
植松 靖雄



不動産売買
安澤 大祐



生命保険
夏川 陽久